

HONORAIRES

Au 01 juin 2016 (tva : 20 %)

nestenn
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES

by SOLVIMO



TRANSACTION

Montant TTC de la vente , honoraires d'agence inclus.

Honoraires TTC

De 1 € à 44 999 €	4500 €
De 45 000 € à 51 999 €	5000 €
De 52 000 € à 59 999 €	5500 €
De 60 000 € à 66 999 €	6500 €
De 67 000 € à 74 999 €	7000 €
De 75 000 € à 81 999 €	7500 €
De 82 000 € à 89 999 €	8000 €
De 90 000 € à 99 999 €	8500 €
De 100 000 € à 109 999 €	9000 €
De 110 000 € à 119 999 €	9500 €
De 120 000 € à 129 999 €	10 000 €
De 130 000€ à 140 999 €	10 500 €
De 141 000 € à 152 999 €	11 000 €
De 153 000 € à 164 999 €	11 500 €
De 165 000 € à 176 999 €	12 000 €
De 177 000 € à 189 999 €	12 500 €
De 190 000 € à 204 999 €	13 500 €
De 205 000 € à 219 999 €	14 000 €
De 220 000 € à 234 999 €	14 500 €
De 235 000 € à 249 999 €	15 000 €
De 250 000 € à 269 999 €	15 500 €
De 270 000 € à 289 999 €	16 000 €
De 290 000 € à 319 999 €	17 000 €
De 320 000 € à 349 999 €	19 000 €
A partir de 350 000 €	5,00 %

Les honoraires sont à la charge du vendeur ou de l'acquéreur selon le mandat

AVIS DE VALEUR : 150 € TTC

LOCATION

Honoraires pour les baux d'habitation ou mixtes régis par la loi N°89-462 du 06/07/1989

Rémunération de l'agence qui se livre ou prête son concours à l'établissement de l'acte de location:

Bailleur = 8 %TTC du montant du loyer annuel charges comprises,
correspondant à la visite du logement, la constitution du dossier, la rédaction du bail et de l'état des lieux.
Locataire = 8 %TTC du montant du loyer annuel charges comprises,
correspondant à la visite du logement, la constitution du dossier, la rédaction du bail et de l'état des lieux.

Honoraires d'entremise et négociation 50 € TTC à charge Bailleur

Le montant maximum facturé au locataire au titre des honoraires ttc est limité à:

8 € /M2 de surface habitable pour la visite, la constitution du dossier, la rédaction du bail.

3 € /M2 de surface habitable pour l'état des lieux d'entrée.

Gestion= 7%TTC des sommes quittancées. Garantie loyer impayé = 2% TTC des sommes quittancées

Locaux commerciaux

12 % HT du loyer annuel HT

Rédaction de Bail Locaux commerciaux

400 € HT à la charge du preneur

SAS AGENCYMO – 2 Place des victimes de la gestapo 09100 PAMIERS

Tél. 05.34.01.45.50 – Fax : 05.34.01.75.03 – Email pamiers@nestenn.com – Site : <https://immobilier-pamiers.nestenn.com/>

SAS au capital de 10 000 euros – RCS Foix 814791752 – APE 6831 Z – CPI 09012015000002442 CCI ARIEGE

Caisse de Garantie SEGAP LLOYDS – 11, Rue de Grenelle – 75007 Paris – TVA Intracommunautaire N° FR 03 814791752