

# HONORAIRES DE L'AGENCE NESTENN PERPIGNAN au 1/12/2017

## TRANSACTIONS IMMOBILIERES

de	0,00 €	à	39 999,00 €	FORFAIT	3333,33 € HT	soit	4000,00 € TTC
de	40 000,00 €	à	49 999,00 €	FORFAIT	4166,67 € HT	soit	5000,00 € TTC
de	50 000,00 €	à	74 999,00 €	8,33 % HT	soit	10,00 % TTC	du prix de vente
de	75 000,00 €	à	99 999,00 €	7,50 % HT	soit	9,00 % TTC	du prix de vente
de	100 000,00 €	à	149 999,00 €	6,67 % HT	soit	8,00 % TTC	du prix de vente
de	150 000,00 €	à	199 999,00 €	5,83 % HT	soit	7,00 % TTC	du prix de vente
de	200 000,00 €	à	249 999,00 €	5,42 % HT	soit	6,50 % TTC	du prix de vente
de	250 000,00 €	à	349 999,00 €	5,00 % HT	soit	6,00 % TTC	du prix de vente
de	350 000,00 €	à	499 999,00 €	4,58 % HT	soit	5,50 % TTC	du prix de vente
de	500 000,00 €	à	749 999,00 €	4,17 % HT	soit	5,00 % TTC	du prix de vente
de	750 000,00 €	à	plus	3,33 % HT	soit	4,00 % TTC	du prix de vente

## GESTION IMMOBILIERE et LOCATION IMMOBILIERE

de	0,00 €	à	299,00 €	FORFAIT	25,08 € HT	soit	30,00 € TTC
de	300,00 €	à	349,00 €	8,33 % HT	soit	10,00 % TTC	du loyer
de	350,00 €	à	399,00 €	7,50 % HT	soit	9,00 % TTC	du loyer
de	400,00 €	à	449,00 €	7,08 % HT	soit	8,50 % TTC	du loyer
de	450,00 €	à	499,00 €	6,67 % HT	soit	8,00 % TTC	du loyer
de	500,00 €	à	599,00 €	6,25 % HT	soit	7,50 % TTC	du loyer
de	600,00 €	à	699,00 €	5,82 % HT	soit	7,00 % TTC	du loyer
de	700,00 €	à	899,00 €	5,42 % HT	soit	6,50 % TTC	du loyer
de	900,00 €	à	1 099,00 €	5,21 % HT	soit	6,25 % TTC	du loyer
de	1 100,00 €	à	1 299,00 €	5,00 % HT	soit	6,00 % TTC	du loyer
de	1 300,00 €	à	1 499,00 €	4,79 % HT	soit	5,75 % TTC	du loyer
de	1 500,00 €	à	1 699,00 €	4,58 % HT	soit	5,50 % TTC	du loyer
de	1 700,00 €	à	1 999,00 €	4,38 % HT	soit	5,25 % TTC	du loyer
de	2 000,00 €	à	plus	4,17 % HT	soit	5,00 % TTC	du loyer

Les honoraires de location sont de 10 % H.T. du loyer annuel hors charges, partagés entre le(s) Locataire(s) et le Bailleur  
(Loi du 06 juillet 1989)

\* Les honoraires de gestion sont calculés sur le loyer hors charges

\* La commission s'ajoute au prix net vendeur