

Tarifs applicables au 15/09/2016

TRANSACTION - VENTE

- Rémunération forfaitaire de **5 000€ TTC** pour un prix net vendeur inférieur ou égal à **89 000€**.
- Rémunération forfaitaire de **10 000€ TTC** pour un prix net vendeur compris entre **90 000€ et 189 000€**.
- Rémunération de **6% TTC** pour un prix net vendeur compris entre **190 000€ et 299 000€**.
- Rémunération de **5% TTC** pour un prix net vendeur supérieur ou égal à **300 000€**.

Nos honoraires sont immédiatement exigibles le jour où la vente est effectivement conclue et constatée dans un seul acte écrit contenant l'engagement des parties. Le redevable des honoraires est le Mandant (vendeur), sauf disposition contraire du mandat.

LOCATION A USAGE D'HABITATION et STATIONNEMENT

- Forfait rédaction de bail seul :
 - Part Bailleur: **5€TTC/m²** de surface habitable
 - Part Locataire: **5€TTC/m²** de surface habitable
- Honoraires de visite, constitution du dossier locataire et de rédaction du bail :
 - Part Bailleur: **10€TTC/m²** de surface habitable
 - Part Locataire: **10€TTC/m²** de surface habitable
- Honoraires d'établissement d'état des lieux (entrée/sortie) :
 - Part Bailleur: **3€TTC/m²** de surface habitable
 - Part Locataire: **3€TTC/m²** de surface
- Forfait pour un stationnement comprenant visite, constitution du dossier locataire et de rédaction du bail:
 - Part Bailleur: **100€**
 - Part Locataire: **100€**

GESTION LOCATIVE

- Honoraires : **7%TTC du montant du loyer annuel hors charges**
- Garantie Loyers Impayés : **2% du montant du loyer annuel chargé**

