

TARIFS

VENTE	AVIS DE VALEUR
Jusqu'à 50 000 €	<p>Carcassonne et jusqu'à 15 km autour :</p> <p>170 € TTC</p> <p>Au-delà de 15 km : 2 €/km supplémentaire</p>
de 50 001 € à 86 000 €	
de 86 001 € à 150 000 €	
de 150 001 € à 200 000 €	
de 200 001 € à 300 000 €	
de 300 001 € à 500 000 €	
au delà de 500 000 €	

(Pourcentage du prix de vente TTC / charge du vendeur / les tranches ne sont pas cumulatives)

HONORAIRES LOCATION HABITATIONS à la charge du bailleur et à la charge du locataire	HONORAIRES GESTION à la charge du bailleur
<p>Visite, constitution du dossier, rédaction du bail :</p> <p>0 à 50 m² 6 € TTC / m²</p> <p>51 à 100 m² 5 € TTC / m²</p> <p>101 et plus 4 € TTC / m²</p> <p>Etablissement état des lieux :</p> <p>20 à 50 m² 60 € TTC</p> <p>51 à 100 m² 120 € TTC</p> <p>101 à 150 m² 180 € TTC</p> <p>151 à 200 m² 240 € TTC</p> <p>Plus de 200 m² 1 € TTC / m² supp.</p>	<p>Tranches sur la base du <u>loyer annuel</u> :</p> <p>< 15 000 € HT/HC : 9,60 % TTC</p> <p>> 15 000 € HT/HC : 8,40 % TTC</p> <p>+ Assurance loyers impayés / détériorations immobilières : 1,70 % TTC du loyer Charges Comprises *</p>
HONORAIRES LOCATION LOCAUX PRO. à la charge du bailleur et à la charge du locataire	AUTRES PRESTATIONS à la charge du donneur d'ordre
<p>Visite, constitution du dossier, rédaction du bail, état des lieux :</p> <p>12% TTC du loyer annuel HT/HC</p>	<ul style="list-style-type: none"> ● Rédaction bail habitation : 150 € TTC ● Rédaction bail commercial/professionnel : 500 € TTC ● Etablissement état des lieux : <ul style="list-style-type: none"> - box / garage / parking : 75 € TTC - habitation : <ul style="list-style-type: none"> - du studio au T2 : 170 € TTC - du T3 au T5 : 250 € TTC - au delà : 30 € TTC par pièce supp. - commercial / professionnel : <ul style="list-style-type: none"> - jusqu'à 200 m² : 200 € TTC - de 201 à 600 m² : 300 € TTC - de 601 à 1000 m² : 400 € TTC - au delà : 500 € TTC
HONORAIRES LOCATION GARAGES/PARKINGS à la charge du bailleur et à la charge du locataire	
<p>Visite, constitution du dossier, rédaction du bail :</p> <p>Forfait 70 € TTC</p> <p>Etablissement état des lieux :</p> <p>Forfait 30 € TTC</p>	

* voir conditions en agence