

TRANSACTION - VENTES

Prix du bien à Vendre	Honoraires TTC Charge VENDEUR
En dessous de 50 000 €	4 800,00 €
De 50 000 € à 69 999 €	5 800,00 €
De 70 000 € à 99 999 €	6 800,00 €
De 100 000 € à 119 999 €	7 800,00 €
De 120 000 € à 159 999 €	8 800,00 €
De 160 000 € à 199 999 €	9 800,00 €
De 200 000 € à 249 999 €	10 800,00 €
Au-delà de 250 000 €	5 %

LOCATION A USAGE D'HABITATION PRINCIPALE

1/ HONORAIRES D'ENTREMISE, PUBLICITE ET NEGOCIATION

- ▶ 200,00 € à la charge EXCLUSIVE du BAILLEUR

2/ HONORAIRES relatifs à la VISITE, CONSTITUTION du DOSSIER et à la REDACTION du BAIL

- ▶ 4% TTC du LOYER ANNUEL Hors Charges, plafonné à 8 €/m² de surfaces habitables à la charge du LOCATAIRE
- ▶ 4% TTC du LOYER ANNUEL Hors Charges, plafonné à 8 €/m² de surfaces habitables à la charge du BAILLEUR

3/ HONORAIRES relatifs à la réalisation de l'ETAT DES LIEUX D'ENTREE

- ▶ 3% TTC du LOYER ANNUEL Hors Charges, plafonné à 3 €/m² de surfaces habitables à la charge du LOCATAIRE
- ▶ 3% TTC du LOYER ANNUEL Hors Charges, plafonné à 3 €/m² de surfaces habitables à la charge du BAILLEUR

La réalisation de l'ETAT DES LIEUX D'ENTREE ne peut être dissociable de la mission de REDACTION du BAIL pour un montant d'honoraires de :

- ▶ 7% TTC du LOYER ANNUEL Hors Charges, plafonné à 11 €/m² de surfaces habitables à la charge du LOCATAIRE
- ▶ 7% TTC du LOYER ANNUEL Hors Charges, plafonné à 11 €/m² de surfaces habitables à la charge du BAILLEUR

BAUX COMMERCIAUX ET PROFESSIONNELS

1/ Recherche de Locataire

▶ 1 mois de Loyer HT

2/ Recherche de Locataire + Rédaction du bail

▶ 2 mois de Loyer HT