

Tarifs applicables au 27/11/2021

TRANSACTION – VENTE

- SUR APPARTEMENTS, MAISONS :

| Montants * | Honoraires TTC |
|--|----------------|
| PRIX DE VENTE INFÉRIEUR A 30 000 EUROS | 3 000 €euros |
| PRIX DE VENTE COMPRIS ENTRE 30 001 ET 100 000 EUROS | 8.50% |
| PRIX DE VENTE COMPRIS ENTRE 100 001 ET 200 000 EUROS | 7.50% |
| PRIX DE VENTE COMPRIS ENTRE 200 001 ET 400 000 EUROS | 6.50% |
| PRIX DE VENTE AU-DELA DE 400 001 EUROS | 5.50% |

- **TERRAINS ET IMMEUBLES :**

BAREME D'HONORAIRE UNIQUE DE 10% (Honoraires TTC applicable sur prix « net vendeur »)

Nos honoraires sont immédiatement exigibles le jour où la vente est effectivement conclue et constatée dans un seul acte écrit contenant l'engagement des parties. Le redevable des honoraires est le Mandant (vendeur), sauf disposition contraire du mandat. Ces tarifs s'entendent aux taux de TVA en vigueur de 20%.

LOCATION A USAGE D'HABITATION PRINCIPALE

- Honoraires de visite, constitution du dossier locataire et de rédaction du bail :
 - 10 € TTC / m² de surface habitable à la charges du bailleur
 - 10 € TTC / m² de surface habitable à la charges du locataire
 - Honoraires d'établissement d'état des lieux (entrée/sortie) :
 - 3 € TTC /m² de surface habitable à la charge du bailleur
 - 3 € TTC /m² de surface habitable à la charge du locataire
- Honoraires d'entremise et de négociation dus à la signature du bail à la charge du bailleur : 130 €

- * Fourchette de prix net vendeur

